

PRO-RENT

F. Rooseveltlaan 187 - B-9000 Gent | +32 475 92 66 55
www.pro-rent.be | info@pro-rent.be



Appartement Te koop

Verkoop met registratie

€ 269.000

Aantal slaapkamers: 2 slpk.

Aantal badkamers met ligbad: 1

Kadastraal inkomen: € 538

Epc waarde: 111 Kwh/m²

Adres: **Bunderakker 76 9270 Laarne (Kalken)**

TE KOOP te Laarne (Kalken), Bunderakker 76/0101 - mooie rustige omgeving, nieuwe verkaveling : mooi INSTAPKLAAR hoekappartement (met zonnig terras : mooi uitzicht) op de eerste verdieping met 2 volwaardige slaapkamers, badkamer (ligbad + dubbele lavabo), zonnige living (veel lichtinval) met open volledig (oven, vaatwas, combi : oven + microgolf, frigo,..) ingerichte keuken + berging (aansluiting was-en droogmachine), individuele cv + ww op gas + terras 5,30 m2 + bijkopen garage (sectionale poort) is mogelijk, vrij bij akte , lage syndickosten (brandverzekering, onderhoud lift, enz...) EPC : slechts 111 kWh/m² jaar = B = energiezuinig !

Bouwvergunning: Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming: Woongebied (residentieel, stedelijk of landelijk)
Attest Elektrische installatie: Ja, geldig
Attest voor Mazouttank: Niet meegedeeld
Dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften: Nee
Overstromingsgevoeligheid: Onroerend goed, niet gelegen in een overstromingsgebied
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Epc attest: 0002389754

