

PRO-RENT

F. Rooseveltlaan 187 - B-9000 Gent | +32 475 92 66 55
www.pro-rent.be | info@pro-rent.be



Appartement Te koop

Verkoop met registratie

€ 199.000

Aantal slaapkamers: 2 slpk.

Aantal badkamers met ligbad: 1

Kadastraal inkomen: € 565

Epc waarde: 101 Kwh/m²

Adres: Tuinwijkstraat 9 9060 Zelzate

TE KOOP te Zelzate, rustige omgeving, mooi INSTAPKLAAR appartement (met zonnig terras) op de tweede verdieping met 2 slaapkamers (waarvan één de zolderruimte), badkamer (ligbad + aansluiting wasmachine), zonnige living (veel lichtinval) met open ingerichte keuken , individuele cv + ww op gas , alle ramen (dubbel glas) met zonnescreeens (in living elektrisch) vrij bij akte , gemeenschappelijke fietsenstalling, lage maandelijkse syndickosten EPC : slechts 101 kWh/m² jaar = B = energiezuinig ! Elektrische installatie goedgekeurd tot 4/7/2032 ! Bruikbare vloeroppervlakte volgens EPC : 92 m²

Bouwvergunning: Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming: Woongebied (residentieel, stedelijk of landelijk)
Attest Elektrische installatie: Ja, geldig
Attest voor Mazouttank: Niet meegedeeld
Dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften: Nee
Overstromingsgevoeligheid: Onroerend goed, niet gelegen in een overstromingsgebied
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Epc attest: 0002369437

